

住まいづくりの流れ

	準備				設計				工事				完成後	
建主	資金計画				▽予算、要望の提示				▽工事契約				▽入居	
	(土地探し)				▽設計契約				(▽地鎮祭)		(▽上棟式)		▽登記	
	設計の依頼先探し				▽基本設計の承認				▽完成検査					
	・面談 ・企画案依頼				▽実施設計の承認									
設計	企画案				基本計画									
					基本設計									
					▽地盤調査				実施設計					
									見積チェック					
施工									見積					
									▽着工				▽完成・引渡し	
									▽瑕疵担保履行法 保険申込					
許認可									建築確認申請				完了検査申請	
									▽確認済証				▽検査済証	
支払い					▽設計料1				▽設計料2				▽設計料3	
	▽地盤調査費用				▽建築確認申請				▽完了検査				▽登記費用	
									▽工事費1		▽工事費2		▽工事費3	